

# Rahmenplanungen für die Stadtkerne Borghorst und Burgsteinfurt

## Stadt Steinfurt

**Auftraggeber** | Stadt Steinfurt, Fachdienst Stadtplanung und Bauordnung, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt

[www.steinfurt.de](http://www.steinfurt.de)

### Bearbeitungszeitraum

2019–2021

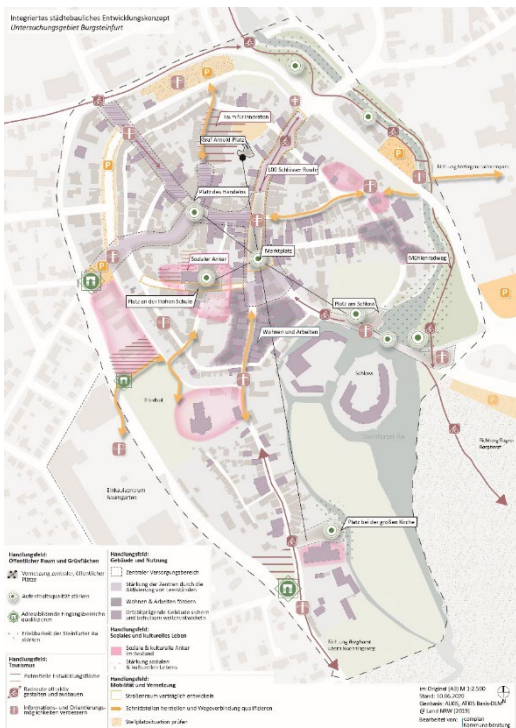
Die beiden Stadtkerne weisen eine historisch bedingt unterschiedliche Prägung auf. Burgsteinfurt – evangelisch geprägt – ist als nahezu intakter historischer Stadtkern mit einer Vielzahl stattlicher Bürgerhäuser verschiedener Epochen und Sitz der ältesten Hochschule Westfalens der „bürgerlich“ geprägte Stadtkern. In Borghorst, in seiner Siedlungsgeschichte wesentlich älter als Burgsteinfurt und katholisch geprägt, entstanden mit der Industrialisierung Fabriken der Textilindustrie. Beide Stadtkerne der Kreisstadt verfügen heute über eine ähnliche Funktionsmischung: Wohnen, Handel, Dienstleistung, Bildung, Freizeit und Kultur sind Faktoren eines lebenswerten Wohn- und Lebensumfeldes. Im Rahmen von städtebaulichen Rahmenplänen für beide Stadtkerne wurden Entwicklungsperspektiven und Ziel-

konzepte erarbeitet. Der maßgeschneiderte Beteiligungsprozess fokussierte mit Veranstaltungen und ISEK-Läden in Leerständen die breite Stadtgesellschaft sowie im Besonderen Vertreter:innen von Politik und Verwaltung.

**Unser Team** | Caroline Uhlig, Wilm Quass, Pia Bültmann

### Unsere Leistungen

- ≡ Bestandsaufnahme, Analyse und Prognosen
- ≡ Gesamtstrategie und Entwicklungsleitbild
- ≡ Entwicklungsperspektiven und Zielkonzepte
- ≡ Maßnahmenkatalog und Kostenplanung
- ≡ Städtebaulicher Rahmenplan
- ≡ Themendossiers zur Wohn- und Einzelhandelsentwicklung
- ≡ Vor-Ort-Präsenz und ISEK-Läden in beiden Kernen
- ≡ Online-Umfrage
- ≡ Öffentliche Veranstaltungen
- ≡ Jugendbeteiligung
- ≡ Politik- und Verwaltungswshops
- ≡ Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- ≡ Programm- und Förderantragstellung



Perspektivplan Burgsteinfurt



ISEK-Laden Burgsteinfurt