

## Dialogverfahren

# ringberlin

**Auftraggeber** | ringberlin Infrastruktur GmbH, Schindler-Platz, 12105 Berlin  
[ringberlin.de](http://ringberlin.de)

**Unser Team** | Matthias von Popowski,  
Leonie Hock

**Bearbeitungszeitraum**  
2022–2025

Die ringberlin Infrastruktur GmbH beabsichtigt auf dem Gelände von Schindler Deutschland die Entwicklung eines gewerblich genutzten Modellcampus mit Europas größtem Makerspace unter dem Namen ringberlin. Umgesetzt werden sollen weitere Gebäude, umfangreiche Platz- und Freiflächen sowie innovative und zukunftsweisende Mobilitätslösungen. Damit sollen Kapazitäten für mehrere Tausend neue bzw. zusätzliche Arbeitsplätze geschaffen werden.

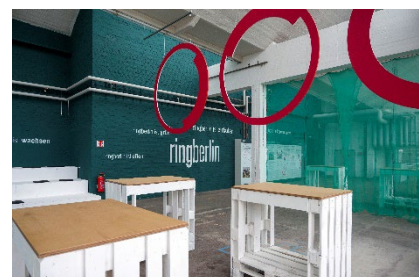
Zur planungsrechtlichen Sicherung ist die Durchführung eines Bebauungsplanverfahrens durch den Bezirk Tempelhof-Schöneberg erforderlich. Die complan Kommunalberatung ist in Vorbereitung eines B-Planaufstellungsbeschlusses mit der Durchführung eines klärenden Dialogverfahrens beauftragt. Ziel des Dialogverfahrens ist es, die maßgeblichen Partner und Beteiligten frühzeitig zu informieren und einzubeziehen, Planungs- und Entwicklungsziele abzustimmen und so die Voraussetzungen dafür zu schaffen, das Bebauungsplanverfahren zügig und im größtmöglichen Konsens durchzuführen und abzuschließen.

### Unsere Leistungen

- ≡ Erarbeitung einer Akteursanalyse (Identifikation der Zielgruppen)
- ≡ Erstellung eines Dialogkonzeptes (Workshop- und Beteiligungsformate, Zeitplanung)
- ≡ Mitwirkung bei der Erstellung von Informationsmaterialien
- ≡ Vorbereitung, Durchführung und Auswertung der Beteiligungsformate
- ≡ Auswertung und Vorbereitung des Aufstellungsbeschlusses
- ≡ Mitwirken bei der Formulierung der Planungsziele und Erläuterungen
- ≡ Formulieren von Empfehlungen für die weitere Kommunikation im Bebauungsplanverfahren



Hier entsteht Europas größter Makerspace,  
Foto: Erik-Jan Ouwerkerk



Blick in den Showroom von ringberlin,  
Foto: Erik-Jan Ouwerkerk